

**DICHIARAZIONE DEL SOTTOSCRITTORE  
DELLA RELAZIONE TECNICA EX ART. 28, C.1 DELLA L. 10/91 E S.M.I.  
E DICHIARAZIONE DEL COMMITTENTE  
DA ALLEGARE ALLE RICHIESTE DI PERMESSO DI COSTRUIRE  
E/O ALLE DENUNCE DI INIZIO ATTIVITÀ  
INERENTE GLI INTERVENTI ATTINENTI AL CONTENIMENTO  
DEL CONSUMO ENERGETICO NEGLI EDIFICI**

Legge Regionale n. 13/07, LR 03/09, LR 20/09 e LR 22/09  
**in vigore dal 15 giugno 2007**  
Deliberazione della Giunta Regionale 4 agosto 2009, n. 43-11965  
**in vigore dal 1 ottobre 2009**  
Deliberazione della Giunta Regionale 4 agosto 2009, n. 45-11967  
**in vigore dal 1 ottobre 2009**  
Deliberazione della Giunta Regionale 4 agosto 2009, n. 46-11968  
**in vigore dal 1 aprile 2010**  
e loro successive modifiche ed integrazioni

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
con studio in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ - Partita I.V.A. \_\_\_\_\_  
iscritto/a all'Ordine/Collegio \_\_\_\_\_ con posizione n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ - Fax \_\_\_\_\_ @mail PEC \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- che la presente dichiarazione riguarda le opere e gli impianti individuati nella relazione tecnica redatta ai sensi dell'art. 28 c. 1 della L. 10/91, inerente la progettazione degli interventi presso l'immobile situato in \_\_\_\_\_, il cui progettista architettonico e direttore dei lavori è \_\_\_\_\_
- che tali interventi sono caratterizzati da quanto sinteticamente riportato di seguito:
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- che tali interventi sono pertanto riconducibili alle seguenti lettere di cui alla DGR 46-11968 del 04/08/2009:

- a) nuova realizzazione di un edificio
  - b) ristrutturazione edilizia di edificio con superficie utile superiore a 1000 m<sup>2</sup>
  - c) ristrutturazione edilizia di edificio con superficie utile inferiore o uguale a 1000 m<sup>2</sup> o di una porzione inferiore a 1000 m<sup>2</sup> di edificio con superficie utile superiore a 1000 m<sup>2</sup> (sono compresi in questa lettera gli interventi di restauro e risanamento conservativo)
  - d) ampliamenti o sopraelevazioni di edifici esistenti
  - e) manutenzione straordinaria (sono compresi in questa lettera gli interventi di attività edilizia libera, comma 2)
  - f) manutenzione ordinaria di edifici (sono compresi in questa lettera gli interventi di attività edilizia libera, comma 1)
  
  - m) installazione di impianti termici in edifici nuovi
  - n) nuova installazione di impianti termici in edifici esistenti
  - o) ristrutturazione di impianti termici
  
  - mera sostituzione di generatori di calore
- che tali interventi sono conformi alle disposizioni di cui alla DGR 46-11968 del 04/08/2009
- che tali interventi non rientrano nel campo di applicazione delle norme sul contenimento dei consumi energetici per le seguenti ragioni:
- gli interventi in progetto, pur essendo riconducibili alle lettere di cui sopra, non comportano interventi disciplinati dalla DGR 46-11968 del 04/08/2009 (*ad es.: riorganizzazione degli spazi interni senza intervenire su strutture disperdenti e impianti*)
  - l'immobile nel quale è previsto l'intervento in progetto ricade nella parte II e nell'art. 136, c. 1, lett. b) e c), del DLgs 42/04 o è individuato come tale negli strumenti urbanistici e il rispetto delle prescrizioni implica un'alterazione inaccettabile del loro carattere o aspetto con particolare riferimento ai caratteri storici o artistici
  - l'intervento in progetto riguarda un fabbricato residenziale isolato con una superficie utile totale inferiore a 50 m<sup>2</sup>
  - l'intervento in progetto riguarda un fabbricato a destinazione d'uso industriale, artigianale, agricola non residenziale e gli ambienti sono riscaldati per esigenze del processo produttivo o utilizzando reflui energetici del processo produttivo non altrimenti utilizzabili
  - l'intervento in progetto comporta una mera installazione di impianti funzionali al processo produttivo realizzato nell'edificio, anche se utilizzati, in parte non preponderante, per gli usi tipici del settore civile
- che, nel caso di interventi riconducibili alle lettere a), b), c), d), ad esclusione di box, cantine, autorimesse, parcheggi multipiano, locali adibiti a deposito, strutture stagionali a protezione degli impianti sportivi, strutture temporanee previste per un massimo di sei mesi, altre strutture o edifici assimilabili ai precedenti, il nominativo del soggetto che sottoscriverà l'Attestato del Certificato Energetico è \_\_\_\_\_
- che, nel caso di interventi riconducibili alle lettere a), b) è stato progettato un impianto di produzione di energia elettrica mediante fonte rinnovabile di potenza di picco complessiva pari a \_\_\_\_\_ W, corrispondente a \_\_\_\_\_ W per unità abitativa;
- che, nel caso di interventi riconducibili alle lettere a), d), m), n), o), è stato progettato un impianto solare termico dimensionato in modo tale da soddisfare almeno il 60% del fabbisogno annuale di energia primaria richiesto per la produzione di ACS, con una produzione complessiva annua di energia termica da fonte rinnovabile pari \_\_\_\_\_ MJ/anno;

- di rientrare nelle condizioni di deroga alla realizzazione dell'impianto solare termico per le seguenti ragioni:
  - nell'edificio esistente o in progetto non è prevista l'installazione di un impianto idrico-sanitario;
  - l'installazione dell'impianto termico nel edificio esistente o la ristrutturazione dell'impianto termico comporta l'impossibilità tecnica di collegarsi o integrarsi con la rete idrico-sanitaria già in opera in quanto trattasi di:
    - condominio sprovvisto di impianto di riscaldamento ma dotato di rete idrico-sanitaria per acqua calda sanitaria presso le singole utenze, prodotta mediante scaldabagni individuali o boiler elettrici;
    - condominio provvisto di impianto di riscaldamento centralizzato e dotato di rete idrico-sanitaria per ACS, presso le singole utenze, prodotta mediante scaldabagni individuali o boiler elettrici;
    - condominio dotato di impianto centralizzato nel quale si realizzi il recupero a fini abitativi di sottotetti;
    - ristrutturazione di impianto termico in condomini dotati prevalentemente di impianti termici autonomi;
    - edifici dotati di sistema di generazione centralizzata di acqua calda sanitaria già alimentato da fonti rinnovabili;
  - l'edificio esistente o in progetto è caratterizzato da un fabbisogno standard di acqua calda sanitaria inferiore a 65 litri/giorno;
  - l'edificio esistente o in progetto è adibito a cinema, teatro o sala riunione per congressi;
  - l'edificio esistente o in progetto è adibito a sala da ballo;
  - l'edificio esistente o in progetto è adibito a mostra, museo, biblioteca;
  - l'edificio esistente o in progetto è adibito a luogo di culto;
  - l'edificio esistente o in progetto è adibito ad attività sportiva con periodo di utilizzo annuale inferiore ai tre mesi, e non trattasi di piscina;
  - l'intervento in progetto costituisce una struttura temporanea;
  
- di essere a conoscenza dell'obbligo di produrre, in caso di varianti, la pertinente revisione della relazione tecnica redatta ai sensi dell'art. 28 c. 1 della L. 10/91, prima della fine lavori.

*Si rammenta che*

- *la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto ed alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui al c. 1 dell'art. 7 della L.R. 13/07 devono essere asseverati dal direttore dei lavori e presentati al Comune contestualmente alla dichiarazione di fine lavori e che pertanto la medesima è inefficace a qualsiasi titolo se non è accompagnata da tali asseverazioni*
- *copia dell'attestato di certificazione energetica deve essere fornita in sede di domanda di rilascio del certificato di agibilità dell'edificio*

Asti li, \_\_\_\_\_

IL TECNICO

\_\_\_\_\_

Il sottoscritto ..... , nella sua qualità di Committente/Proprietario per gli interventi in progetto, dichiara di aver preso visione di quanto sopra, di essere a conoscenza degli obblighi previsti dalla normativa citata e di impegnarsi a comunicare ogni variazione avente rilievo ai sensi delle norme di contenimento dei consumi energetici.

IL COMMITTENTE/PROPRIETARIO